

2014

Основные
положения
управленческой
учетной политики
Строительной
компании



Содержание

Введение	4
Порядок формирования и предоставления управленческой отчетности	7
<i>Раскрытие информации в отчетности</i>	7
Управленческий баланс	7
Отчет о прибылях и убытках	8
<i>Отчет о движении денежных средств</i>	9
Учет основных средств	10
<i>Признание объектов основных средств и принятие их к учету</i>	10
Оценка основных средств	10
Амортизация основных средств	11
<i>Прекращение признания основных средств (Списание)</i>	12
<i>Раскрытие информации об основных средствах в управленческой отчетности</i>	12
Учет нематериальных активов	12
Критерии признания НМА	13
Оценка нематериальных активов	13
<i>Амортизация нематериальных активов</i>	13
<i>Прекращение признания нематериальных активов</i>	14
<i>Раскрытие информации о нематериальных активах в управленческой отчетности</i>	14
Учет инвестиционной собственности	14
<i>Признание объектов инвестиционной собственности</i>	14
<i>Оценка объектов инвестиционной собственности</i>	15
<i>Прекращение признания объектов инвестиционной собственности</i>	15
Учет долгосрочных финансовых вложений	15
Учет материально-производственных запасов	16
<i>Признание материально-производственных запасов</i>	16
<i>Оценка материально-производственных запасов</i>	16
<i>Движение и выбытие материально-производственных запасов</i>	18
Учет незавершенного строительства	18
Учет денежных средств и их эквивалентов	18
Учет ценных бумаг	19
Учет дебиторской задолженности	20
Учет кредиторской задолженности	21
Учет расходов будущих периодов	22
Учет НДС к возмещению	23
Учет доходов	23
<i>Признание доходов</i>	24
<i>Оценка доходов</i>	24
Учет расходов	24
Признание расходов	25
<i>Учет расходов по основному виду деятельности</i>	25
<i>Учет расходов по финансовой деятельности</i>	26
Оценка расходов	26
События после отчетной даты	26
Аналитические показатели и коэффициенты	27
<i>Оценка рентабельности инвестиций в компанию</i>	27
<i>Оценка рентабельности собственного капитала</i>	28
<i>Детализация факторов рентабельности инвестиций</i>	28
Коэффициенты оборачиваемости	29
Коэффициент текущей ликвидности	29
Приложения	31
Форма управленческого баланса	31
Форма отчета о прибылях и убытках	33

Форма отчета о движении денежных средств.....	39
Алгоритм признания выручки для целей управленческого учета.....	41
Порядок расчета аналитических показателей и коэффициентов.....	42
Рекомендации по внедрению системы управленческого учета и отчетности в Компании ..	45
План счетов корпоративного учета, основные принципы его построения	45



ИНДУСТРИЯ
ДЕЛОВОГО
МИРА

Введение

Настоящее положение определяет основные принципы организации и построения системы управленческого учета для Строительной Компании и ее структурных подразделений (далее – Компании), является внутренним нормативным документом, определяющим единую совокупность принципов и правил организации и ведения управленческого учета и подготовки управленческой отчетности Компании.

Ведение управленческого учета направлено на достижение следующих целей:

- обеспечение собственников и менеджеров Компании оперативной и достоверной учетной информацией;
- формирование информационной базы для анализа эффективности деятельности Компании и использования всех видов ресурсов;
- предоставление аналитической информации для нужд формирования бюджетов текущей деятельности и обеспечения контроля над их исполнением;
- обеспечение возможностей для планирования деятельности, формирования ключевых показателей ее результативности и своевременного выявления различного рода отклонений;
- обеспечение возможностей для целей представления презентационной отчетной информации для нужд сторонних заинтересованных лиц.

Управленческий учет Компании ведется в соответствии со следующими допущениями:

- управленческая отчетность (кроме отчета о движении денежных средств) составляется по методу начисления. Согласно этому методу, результаты операции и прочие события признаются по факту их совершения и включаются в финансовую отчетность периодов, к которым относятся.
- компания будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- активы и обязательства Компании существуют обособленно от активов и обязательств собственников Компании и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- принятая Компанией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (принцип сопоставимости). Измерение и отражение финансовых результатов осуществляются по методологии, единой для всех подразделений Компании. Изменение учетной политики производится в случае, если принятая политика не обеспечивает такие качественные характеристики, как уместность и надежность или если имеется более подходящая и надежная альтернатива. Пользователи информируются о

вариантах учетной политики, использованной при подготовке управленческой отчетности, любых изменениях в ней и результатах этих изменений.

- при составлении управленческой отчетности доход признается только в том случае, когда окончательная реализация в денежной форме может быть оценена с достаточной определенностью, а все возможные убытки – немедленно (принцип осмотрительности).

К управленческой отчетности предъявляются требования соответствия следующим качественным характеристикам:

- Понятность. Основным качеством информации, представляемой в финансовой отчетности, является ее доступность для понимания пользователем. Предполагается, что для этого пользователи должны иметь достаточные знания в сфере деловой и экономической деятельности, бухгалтерского учета и желание изучать информацию. Однако информация о сложных вопросах, которые должны быть отражены в финансовой отчетности ввиду их важности для принятия пользователями экономических решений, не должна исключаться из-за того, что может оказаться слишком сложной для понимания определенными пользователями.

- Уместность. В финансовых отчетах представляется только уместная для пользователей, принимающих решения, информация, т.е. та информация, которая влияет на экономические решения пользователей, помогая им оценивать прошлые, настоящие и будущие события, подтверждать, или исправлять их прошлые оценки.

- Надежность. Информация правдиво и полно представляет операции и другие события, т.е. соблюдается принцип преобладания экономической реальности, над юридической формой, информация свободна от предвзятости метода оценки, основана на объективных данных, исходит из потребности пользователей в надежной, непредвзятой информации (принцип нейтральности).

Задача управленческой отчетности состоит в представлении информации о финансовом положении, финансовых результатах и движении денежных средств, которая может оказаться полезной для менеджмента при принятии решений.

Управленческая отчетность также показывает результаты деятельности руководства по управлению ресурсами Компании. Для решения указанной задачи финансовая отчетность представляет следующую информацию об организации:

- активы;
- обязательства;
- капитал;
- доходы и расходы, включая прибыли и убытки;
- прочие изменения капитала;
- денежные потоки.

Актив признается в бухгалтерском балансе организации, когда существует вероятность притока будущих экономических выгод, и актив имеет стоимость или оценку, которая может быть надежно измерена. Актив не признается в бухгалтерском балансе, когда были понесены затраты, не приводящие к притоку экономических выгод организации в будущем. Признание обязательств.

Обязательство признается в бухгалтерском балансе, если существует вероятность того, что в результате погашения обязательства возникнет отток ресурсов, содержащих экономические выгоды, а величина этого погашения может быть надежно определена. Однако если в конкретных условиях подобные обязательства соответствуют определению и удовлетворяют критерию признания обязательств, то они могут быть признаны. При этом признание обязательств влечет за собой признание соответствующих активов или расходов.

Доходы признаются в отчете о прибылях и убытках, если возникает увеличение будущих экономических выгод, связанных с увеличением актива или уменьшением обязательств, которые могут быть надежно измерены.

Расходы признаются в отчете о прибылях и убытках, если возникает уменьшение будущих экономических выгод, связанных с уменьшением актива или увеличением обязательств, которые могут быть надежно измерены.

Расходы признаются в отчете о прибылях и убытках на основе непосредственного сопоставления между понесенными затратами и доходами по конкретным статьям. Этот процесс предполагает одновременное признание доходов и расходов, возникающих непосредственно и совместно от одних и тех же операций или других событий. Однако применение такого сопоставления не позволяет признание в бухгалтерском балансе статей, которые не соответствуют определению активов или обязательств.

Если возникновение экономических выгод ожидается на протяжении нескольких учетных периодов, и связь с доходом может быть прослежена только в целом или косвенно, расходы в отчете о прибылях и убытках признаются на основе метода рационального распределения (амортизация).

Расход признается в отчете о прибылях и убытках немедленно, если затраты не создают больше будущие экономические выгоды, или когда будущие экономические выгоды не соответствуют или перестают соответствовать требованиям признания в качестве актива в бухгалтерском балансе.

Расход также признается в отчете о прибылях и убытках в тех случаях, когда возникло обязательство без признания актива.

При составлении управленческой отчетности Компаний исходят из финансовой концепции капитала.

Управленческий учет деятельности компании ведется в разрезе ЦФО (центров финансовой ответственности) и ЦФУ (центров финансового учета) Компании. При этом к ЦФО относятся строительные объекты, к ЦФУ – строительные управления.

В качестве базовой валюты управленческого учета используются рубли.

Для пересчета операций и счетов учета, выраженных в валютах, отличных от учетной, используются курсы, установленные ЦБ РФ на дату совершения операций (изменения курсов).

Начало финансового года в Компании – 1 января.

Начало ведения управленческого учета в Компании - 01.01.20__г.

Продолжение в полной версии документа